

# Al-Flex

IMPERMEABILIZANTE  
POLIURETANO

**PRO**

## Una Sola Capa

### Impermeabilizante 100% Poliuretano

- Monolítico, sin uniones o traslapes
- Gran resistencia a la Tensión y Elongación
- Un sólo producto
- Altamente reflejante a los rayos solares
- Tecnología de Poliuretano al alcance de todos
- Fácil aplicación
- Secado extra rápido (3 horas)
- Vida útil de 10 AÑOS



Tel: 5395-4333  
01800 2 AL-KOAT (25 5628)  
[www.al-koat.com](http://www.al-koat.com)

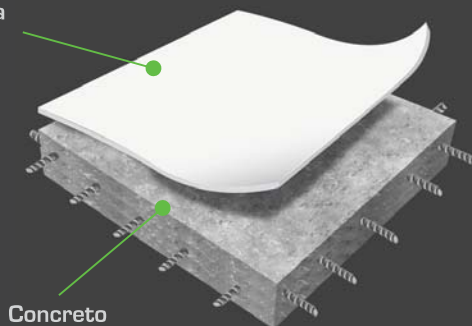


## Ideal para:

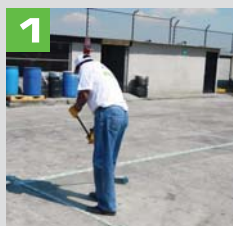
- Superficies de concreto
- Superficies con mucho detallado
- Azoteas horizontales e inclinadas
- Morteros
- Asbesto
- Azoteas de concreto con acabado de ladrillo o tabique
- Muros aparentes, de contención, aplanados
- Sobre asfaltos modificados intemperizado (\*)

\* Se requiere el uso de primario epóxico BA

Una sola Capa de Al-Flex Pro



## Aplicación sobre concreto



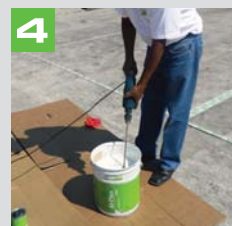
1 Limpieza del área.



2 Resanar grietas con en sellador de poliuretano Al-Seal.



3 Agregar el acelerante al producto Al-Flex Pro.



4 Mezclar perfectamente el producto "Al-Flex Pro" con el acelerante, antes de aplicar.



5 Aplicar una capa de Al-Flex Pro y dejar secar (26m<sup>2</sup> por cubeta sobre superficie lisa).

### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE:

#### TRATAMIENTO DE GRIETAS Y FISURAS:

Se recomienda que las grietas o fisuras con un ancho superior a 1.5 mm se abran con un disco de 1/4" para colocar sellador elástico de poliuretano Al-Seal. Una vez curado el sellador, proceder a aplicar una capa de detalle de 10 cms de ancho y de 1 mm de espesor sobre la grieta o fisura y dejar curar.

#### PREPARACION DEL AL-FLEX PRO:

Agregar el bote acelerante a la cubeta de Al-Flex Pro y agitar bien durante 4 minutos. Se recomienda utilizar taladro de bajas revoluciones con mezclador tipo Jiffy.

**IMPORTANTE:** Una vez agregado el acelerante, se cuenta con una hora para aplicar el producto antes de que empiece su curado.

### APLICACIÓN DEL SISTEMA SEGÚN TIPO DE SUPERFICIE:

Aplicar Al-Flex Pro sobre la superficie utilizando rodillo con felpa mediana (3/8"), a razón de **1.4 m<sup>2</sup>/Lt.** Tomar las siguientes consideraciones, según el tipo de superficie:

#### • SUPERFICIE DE CONCRETO O ENLADRILLADO

Limpiar de polvo o grasas. En éste caso no es necesario utilizar primario.

#### • SUPERFICIES CON ASFALTO O CON RESIDUOS ASFÁLTICOS

Imprimir el sustrato con Primario Epóxico base agua de Al-Koat by Neogard tipo 7779 / 7781 a razón de 7m<sup>2</sup> / lt.

**NOTA:** El rendimiento varia en la aplicación sobre Sistema Prefabricado con gravilla. ( **1 m<sup>2</sup>/Lt.** )

**IMPORTANTE:** Una vez colocado el primario epóxico (éste cura o seca entre 3 o 4 horas), se cuenta hasta con 24 horas, para colocar el Al-Flex Pro. (No colocar el Al-Flex Pro si el primario no ha curado o secado).

#### • SUPERFICIE CON RESIDUOS DE ACRILICO ELASTOMÉRICO

En caso de que en la superficie exista algún impermeabilizante acrílico elastomérico, retirar con cepillo de alambre y limpiar la superficie.

#### • SUPERFICIE DE LÁMINA O METAL

Sobre lámina o metal, limpiar muy bien de grasas y polvo antes de aplicar Al-Flex Pro.

### LIMPIEZA:

Después de terminar el trabajo, todos los excedentes de materiales y suministros, así como envases vacíos, tubos de sellador vacíos y otros residuos o escombros deben ser retirados completamente. Todas las áreas donde se aplique Al-Flex Pro deben dejarse limpias.

**AL-KOAT**<sup>MR</sup>  
IMPERMEABILIZANTES