

experiencia en obra

Plaza Comercial Satélite

Cd. Satélite, Naucalpan, Edo. de México

Metraje: 21,000 m² de área

Sistemas:

Elasta-Gard BUR/MB

Proyecto

Mantenimiento



Objetivo:

Impermeabilizar, sin arriesgar y generar costos como mano de obra adicional, acarreo, disposición de desperdicios o humedades por retirar sistema existente y quedar sin protección. El inmueble ya tenía un trabajo previo de impermeabilización con prefabricado de años anteriores y por lo mismo la cantidad de desgaste era bastante debido a esto tenía muchos problemas de filtración. Asimismo el área a proteger tiene muchas tuberías de electricidad, agua, gas, telecomunicaciones, antenas, etc., haciendo muy complicado el re impermeabilizar nuevamente con un manto prefabricado.

Solución:

Analizando el problema y la cantidad de detalles y tuberías de que consta el inmueble se utilizó el sistema de poliuretano Elasta-Gard BUR/MB para evitar costos de retiro de material anterior y cumplir con el propósito de protección del Centro Comercial. Siendo un sistema de aplicación en líquido y que al secar forma una película monolítica de alta resistencia, blancura con muy alta reflectancia y fácil de instalar.

Beneficios:

- Reducción en el consumo de energía eléctrica.
- Resistencia a movimientos por choques térmicos, por impactos y agua estancada
- Sistema Sustentable ya que es renovable, nunca habrá que retirar el sistema anterior ni el nuevo
- Renovable
- Crea membrana monolítica impermeable (sin traslapes)
- Bajo costo de mantenimiento
- Ahorro en costos de retiro y acarreo
- Altamente reflectivo (color blanco)
- Resistencia química
- Larga durabilidad
- Transitable para el adecuado mantenimiento del Centro Comercial
- Tecnología de punta en sus instalaciones



**NUESTRO OBJETIVO:
SER SU ALIADO**

AL-KOAT^{MR}
IMPERMEABILIZANTES



AL-KOAT^{MR}

IMPERMEABILIZANTES

Tel: (55) 5395 4333; Fax: (55) 5395 5445

Lada sin costo: 01800 2 25 5628

www.al-koat.com